

附件 1

## 宜宾市中心城区划拨建设用地使用权 指导价及范围表

| 类别 | 范围   | 划拨指导价<br>(万元/亩) |
|----|--|-----------------|
| 一类 | 翠屏区：大观楼街道、合江门街道<br>叙州区：南岸东区、南岸西区   | 55              |
| 二类 | 翠屏区：双城—白沙组团、临港组团（南片，以成渝环线高速路为界）、安阜街道<br>叙州区：南部新区、大地坡区域                                 | 45              |
| 三类 | 翠屏区：西郊街道、象鼻街道<br>叙州区：一曼组团（柏溪街道部分）<br>南溪区：南溪城区组团  | 40              |
| 四类 | 翠屏区：临港组团（北片，以成渝环线高速路为界）、宋家镇、菜坝镇、李庄镇<br>叙州区：高新组团（含高场镇）、叙州新区组团、盐坪坝组团<br>南溪区：罗龙组团、裴石组团    | 35              |
| 五类 | 翠屏区：宗场镇、双谊镇、金秋湖镇、思坡镇、白花镇、永兴镇、金坪镇、李端镇、牟坪镇<br>叙州区：蕨溪镇、泥溪镇、南广镇、观音镇<br>南溪区：江南镇、刘家镇、大观镇、仙临镇 | 30              |
| 六类 | 一至五类以外的其他乡镇  | 25              |