附件3

“促融资”流程图

申请联合竣工验收

工作专班提前服务

不动产

权籍调查

规划核实和建设用地复核验收

建设工程竣工验收消防验收

（备案）

雷电防护装备竣工验收、地下工程竣工验收备案

建设工程档案验收（实行承诺制）

完成房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案

办理不动产证