

附件 1

失效、废止文件目录

(2000. 1. 1-2022. 10. 31)

序号	文件名称	发文机关	文号	发文日期
1	关于常州市住宅区非营业性公建配套用房产权管理暂行规定	原市建委	常建委[2000]320 号	2000.11.7
2	关于印发《常州市人民防空工程使用与维护管理办法》的通知	原常州市人民防空办公室	常防办〔2007〕41 号	2007.5.17
3	关于印发《常州市建设领域农民工工资保证金管理办法》的通知	原市建设局	常建[2008]128 号	2008.5.14
4	关于贯彻执行《江苏省建设领域农民工工资保证金实施办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2010]84 号	2010.3.29
5	关于印发《常州市城乡建设局行政处罚自由裁量权行使暂行规则》的通知	原市城乡建设局	常建规[2010]8 号	2010.5.13
6	关于实施《住宅工程质量分户验收规程》的通知	原市城乡建设局	常建[2010]212 号	2010.8.10
7	关于印发《关于市区非住宅商品房项目开发管理的若干规定》的通知	原市城乡建设局	常建规[2010]14 号	2010.9.21
8	关于对物业服务企业住宅装饰装修管理工作实行考核及奖励的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2012]28 号	2012.4.24
9	关于印发《关于进一步规范国有资金投资工程招标投标活动的若干规定》的通知	原市城乡建设局	常建[2014]261 号	2014.11.6
10	关于公布《常州市建筑工程施工现场从业人员实名制管理暂行办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2015]163 号	2015.6.23

11	关于印发《常州市城乡建设局建设行政处罚程序规定》的通知	原市城乡建设局	常建规[2015]1号	2015.9.24
12	关于印发常州市建筑工程施工现场从业人员实名制管理到岗考核实施细则的通知	原市城乡建设局	常建[2016]52号	2016.3.23
13	关于调整市区国有土地上房屋征收搬迁费等标准的通知	原市城乡建设局	常建[2016]83号	2016.4.19
14	关于在建工程实名制考勤管理有关事项的补充通知	原市城乡建设局	常建[2016]247号	2016.11.10
15	关于印发《常州市建筑业企业信用考核实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建[2017]63号	2017.3.21
16	关于调整部分市政公用工程评标办法的通知	原市城乡建设局	常建[2017]89号	2017.4.18
17	关于印发《常州市国有土地上房屋征收与补偿评估技术细则》的通知	原市城乡建设局	常建规[2017]1号	2017.6.6
18	关于调整市区国有土地上房屋征收临时安置费标准的通知	原市城乡建设局	常建[2017]207号	2017.8.7
19	关于进一步加强我市建筑工程竣工结算工作的通知	原市城乡建设局	常建[2017]235号	2017.9.25
20	关于实行建筑工程竣工结算文件备案有关事项的通知	原市城乡建设局	常建规[2017]4号	2017.11.16
21	关于常州市建筑行业实行农民工工资专用账户和银行代发农民工工资管理的实施意见（试行）	原市城乡建设局	常建[2018]27号	2018.2.22
22	关于进一步规范常州市建筑工程领域保证金的通知	原市城乡建设局	常建[2018]47号	2018.3.27
23	关于试行《常州市城乡建设局市政工程监理考核办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]71号	2018.4.27
24	关于调整建设工程担保管理工作相关要求的通知	原市城乡建设局	常建[2018]79号	2018.5.7
25	关于修订《常州市市政基础设施工程文明工地考评细则》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]217号	2018.12.27

26	关于进一步规范房地产经纪机构服务行为的通知	原市住房保障和房产管理局、物价局	常房发[2018]12号	2018.3.26
27	关于印发《常州市非建成区黑臭水体整治后评估及销号工作暂行办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]14号	2019.3.5
28	关于进一步加强全市建设工程招标投标管理工作的通知	市住房和城乡建设局、市公共资源交易中心	常住建[2019]230号	2019.10.28
29	关于调整我市市区 2020 年度住房保障收入标准的通知	市住房和城乡建设局、市财政局	常住建[2020]49号	2020.3.13
30	关于印发《常州市建筑市场主体失信名单管理试行办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2020]4号	2020.10.29
31	关于加强既有房屋装饰装修工程管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]307号	2020.12.8
32	关于调整我市市区 2021 年度住房保障收入标准的通知	市住房和城乡建设局、市财政局	常住建[2021]137号	2021.7.12
33	关于调整我市房屋建筑和市政基础设施工程施工电子招标文件示范文本和公布相关工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]157号	2021.7.23
34	关于调整房屋建筑和市政基础设施工程招标投标相关工作要求的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]231号	2021.10.22

附件 2

需修改的文件目录

(2000. 1. 1-2022. 10. 31)

序号	文件名称	发文机关	文号	发文时间
1	关于印发《常州市建筑业企业信用考评办法》的通知	原市建设局	常建[2008]182 号	2008.7.7
2	关于印发《常州市房屋建筑工程质量投诉处理暂行办法》的通知	原市建设局	常建[2009]146 号	2009.6.11
3	关于市区国有土地上征收直管公房非住宅房屋补偿标准的通知	原市住房保障和房产管理局、城乡建设局	常房发[2012]48 号	2012.7.2
4	关于加强建筑工程混凝土及砂浆试块管理工作的通知	原市城乡建设局	常建[2013]123 号	2013.5.24
5	关于施行《常州市监理企业信用考核实施细则（试行 2.0 版）》的通知	原市城乡建设局	常建[2015]314 号	2015.12.22
6	关于对《常州市监理企业信用考核实施细则（试行 2.0 版）》有关内容进行调整的通知	原市城乡建设局	常建[2016]277 号	2016.12.8
7	关于印发《常州市建筑施工扬尘防治实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]113 号	2018.6.25
8	关于加强全市建筑领域非道路移动工程机械污染防治工作的通知	原市城乡建设局	常建[2018]132 号	2018.7.25
9	关于印发《常州市住房和城乡建设局行政处罚程序规定》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2019]3 号	2019.12.11
10	关于加强常州市建设工程危险性较大分部分项工程专家论证管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]17 号	2020.1.13

11	关于印发《常州市住房保障领域失信行为惩戒实施办法（试行）》的通知	市住房和城乡建设局、市社会信用体系建设领导小组办公室	常住建规[2020]1号	2020.4.3
12	关于在我市建筑施工行业实施安全生产责任保险的通知	市住房和城乡建设局、市安全生产委员会办公室	常住建[2020]78号	2020.4.16
13	常州市住房和城乡建设局关于印发《消防工程竣工验收报告》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]206号	2020.8.7
14	关于建立建设工程消防联动协调工作机制的意见	市住房和城乡建设局、市消防救援支队	常住建[2020]272号	2020.11.2
15	关于明确我市建设工程消防设计文件编制要求的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]78号	2022.5.6

附件 3

有效文件目录

(2000. 1. 1—2022. 10. 31)

序号	文件名称	发文机关	文号	发文时间
1	关于加强住宅小区公建配套建设的通知	原市建设局	常建[2003]87号	2003.4.22
2	关于明确住宅小区公建配套建设管理程序的通知	原市建设局	常建[2003]108号	2003.5.13
3	关于明确房地产权属登记中婚姻状况证明问题的通知	原市房产管理局、国土局、民政局	常房发[2003]186号	2003.12.12
4	关于颁发《常州市市区定销商品房管理暂行办法》的通知	原市建设局	常建[2004]123号	2004.6.15
5	关于明确常州市市区定销商品房具体销售操作流程及安置补偿优惠比例的通知	原市建设局	常建[2004]126号	2004.6.22
6	常州市商品房买卖合同（预售）登记备案管理办法	原市房产管理局	常房发[2004]24号	2004.3.5
7	关于调整 2004 年度按房改政策出售公有住房超面积市场价的通知	原市房产管理局、监察局、清房办	常房发[2004]110号	2004.9.23
8	关于进一步加强市政基础设施工程建设单位质量抽样检测的通知	原市建设局	常建[2005]127号	2005.7.20
9	关于贯彻建设部《房地产估价机构管理办法》的通知	原市房产管理局	常房发[2006]47号	2006.4.26
10	关于印发《房地产估价委托合同（示范文本）》的通知	原市房产管理局	常房发[2006]78号	2006.9.18
11	关于转发《关于物业管理服务用房有关问题的处理意见》的通知	原市房产管理局	常房发[2006]98号	2006.11.20
12	关于加强商品房买卖合同备案管理的通知	原市房产管理局	常房发[2006]103号	2006.12.20
13	关于印发《常州市市政基础设施项目管线迁移补偿办法》的通知	原市建设局	常建[2007]189号	2007.9.12

14	关于印发《常州市住宅小区物业管理专项经费管理办法》的通知	原市房产管理局	常房发[2007]36号	2007.3.21
15	关于加强对物业管理区域内房屋改造装饰装修结构安全管理的通知	原市房产管理局	常房发[2007]48号	2007.4.16
16	关于规范常州市房地产抵押估价管理的通知	原市房产管理局	常房发[2007]120号	2007.12.21
17	关于加强我市房地产估价行业管理的若干意见	原市房产管理局	常房发[2008]1号	2008.1.14
18	关于调整常州市住宅专项维修资金交存标准的通知	原市房产管理局、财政局、物价局、建设局	常房发[2008]32号	2008.3.24
19	关于实施城市公共用水表计量管理的通知	原市建设局	常建[2009]79号	2009.4.7
20	关于加强住宅小区室外消防栓管理的通知	原市建设局	常建[2009]176号	2009.7.3
21	关于放开我市房产测绘市场的实施细则	原市房产管理局	常房发[2009]72号	2009.7.30
22	关于明确拆除管道燃气和有线电视工程设施补偿标准的补充通知	原市建设局	常建规[2009]4号	2009.9.17
23	关于印发《常州市市区经济适用住房上市交易管理办法》通知	原市房产管理局、财政局、物价局	常房发[2009]66号	2009.6.22
24	常州市市区廉租住房公共租赁住房户型面积比例及基本设施装修标准的规定	原市房产管理局	常房发[2009]71号	2009.7.20
25	关于进一步规范我市商品房预（销）售管理的通知	原市住房保障和房产管理局、物价局、人民银行常州市中心支行	常房规发[2010]1号	2010.6.3
26	关于实行房地产开发项目建设条件意见书制度的通知	原市城乡建设局	常建[2010]254号	2010.9.27
27	关于建立常州市市区物业管理住宅项目接管保证金制度的意见（试行）	原市住房保障和房产管理局	常房规发[2010]5号	2010.12.1
28	关于公布市区国有土地上房屋征收补偿最低标准的通知	原市城乡建设局	常建[2011]112号	2011.4.26
29	关于印发《常州市市区住宅二次供水设施管理意见》的通知	原市城乡建设局	常建[2011]284号	2011.9.28

30	关于明确市区住宅二次供水设施管理有关事项的通知	原市城乡建设局	常建[2011]285号	2011.9.28
31	关于在常州市市区房地产开发项目中统一配建市政公用基础设施项目安置用房的实施意见	原市城乡建设局	常建[2011]292号	2011.10.21
32	关于印发《常州市房地产价格评估鉴定规则》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2011]88号	2011.11.18
33	关于印发《常州市房地产估价专家委员会管理办法》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2011]89号	2011.11.18
34	关于印发《使用城建资金项目工程概算审查管理办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2012]26号	2012.2.20
35	关于印发《使用城建资金项目审计管理暂行办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2012]79号	2012.4.10
36	关于印发《城建项目建设资金使用管理暂行办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2012]88号	2012.4.20
37	关于明确征收直管公房建筑面积的计算办法等事项的批复	原市住房保障和房产管理局、城乡建设局	常房发[2012]46号	2012.6.27
38	关于市区国有土地上征收直管公房公用部位补偿标准的通知	原市住房保障和房产管理局、城乡建设局	常房发[2012]47号	2012.7.2
39	关于印发《房屋分割登记规定》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房规发[2012]1号	2012.6.18
40	关于移交建设工程电子和声像档案的通知	原市城乡建设局	常建规[2013]1号	2013.4.26
41	常州市市区国有土地上房屋征收补偿资金监督管理暂行规定	原市城乡建设局	常建规[2013]2号	2013.5.6
42	关于印发《常州市市房屋建筑工程材料登记暂行管理办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2013]114号	2013.5.27
43	关于印发《常州市城乡建设局资质审批服务工作程序(试行)》的通知	原市城乡建设局	常建[2013]150号	2013.7.1

44	关于印发《常州市业主大会和业主委员会指导规则》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2013]50号	2013.7.30
45	市房管局、市工商局关于印发《常州市前期物业服务合同》、《常州市物业服务合同》和《常州市前期物业服务协议》的通知	原市住房保障和房产管理局、工商局	常房发[2013]77号	2013.11.29
46	关于修改《关于市区国有土地上房屋征收中对未经登记的建筑调查、认定和处理的意见》的通知	原市城乡建设局	常建规[2013]4号	2013.11.4
47	常州市市区国有土地上房屋征收停产停业损失补偿暂行规定	原市城乡建设局	常建规[2013]5号	2013.11.4
48	关于加强我市住宅信报箱建设和管理的通知	原市城乡建设局	常建[2013]296号	2013.12.20
49	关于加强常州市区新建住宅小区室外排水工程技术管理的通知	原市城乡建设局	常建[2014]87号	2014.4.9
50	关于增加房屋建筑工程材料登记类别的通知	原市城乡建设局	常建[2014]170号	2014.6.23
51	关于在我市建设工程质量检测活动中实施指纹见证取样送检管理的通知	原市城乡建设局	常建[2014]202号	2014.8.15
52	关于贯彻《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)等国家标准和省2014年建筑与装饰、安装、市政等专业工程计价定额及费用定额的通知	原市城乡建设局	常建[2014]279号	2014.11.21
53	关于印发《管理规约(示范文本)》和《业主大会议事规则(示范文本)》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2014]3号	2014.1.10
54	关于房产登记相关业务合并办理的通知	原市住房保障和房产管理局、国土局、法制办	常房发[2014]23号	2014.5.20
55	关于开展市区存量房交易资金监管工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2014]28号	2014.5.29
56	关于实施售楼说明书工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2014]31号	2014.6.16

57	关于常州市市区公共租赁住房 and 廉租住房并轨运行的通知	原市住房保障和房产管理局、财政局、发改委	常房发[2014]36号	2014.8.18
58	关于印发《常州市市区住宅小区物业管理委员会成立操作规程（试行）》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2014]42号	2014.9.5
59	关于促进市区房地产市场平稳健康发展的意见	原市住房保障和房产管理局、金融工作办、国土局、城乡建设局、物价局	常房发[2014]45号	2014.9.23
60	关于加强小区电梯资金管理的指导意见	原市住房保障和房产管理局	常房发[2014]48号	2014.10.11
61	关于进一步加强全市住宅工程质量监管的若干意见	原市城乡建设局	常建[2015]121号	2015.5.19
62	关于进一步加强全市预制桩构件及桩基工程质量管理的通知	原市城乡建设局	常建[2015]136号	2015.6.1
63	关于印发《常州市轨道交通工程质量监督抽检管理办法（试行）》的通知	原市城乡建设局	常建[2015]137号	2015.6.1
64	关于规范市区存量房交易合同网上备案工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2015]45号	2015.6.15
65	关于进一步规范房地产经纪行业管理的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2015]46号	2015.6.15
66	常州市建筑业企业资质管理规定实施意见	原市城乡建设局	常建[2015]188号	2015.7.20
67	关于全市实施住宅工程交付标准样板房制度的通知	原市城乡建设局	常建[2015]194号	2015.7.23
68	关于进一步规范房屋建筑工程施工承发包行为的若干意见	原市城乡建设局	常建[2015]257号	2015.9.28
69	关于在我局市政、风景园林工程项目中进一步加强勘察设计合同管理的通知	原市城乡建设局	常建[2015]320号	2015.12.24
70	关于规范市区商品房预售资金监管工作的通知	原市住房保障和房产管理局、中国人民银行常州市中心支行	常房发[2015]22号	2015.3.27
71	关于印发《商品房预售资金监管协议示范文本》的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2015]30号	2015.4.15

72	关于转发《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》的通知	原市城乡建设局	常建[2016]94号	2016.4.27
73	关于印发《常州市优质工程奖“金龙杯”评审办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2016]100号	2016.5.4
74	关于印发《常州市城市道路挖掘管理实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建规[2016]2号	2016.11.29
75	关于进一步加强国有资金投资建设工程造价管理的通知	原市城乡建设局	常建规[2016]3号	2016.12.22
76	关于印发《常州市建筑起重机械安全管理实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建规[2016]4号	2016.12.30
77	关于印发《常州市建筑工程施工许可管理实施办法》的通知	原市城乡建设局	常建规[2016]5号	2016.12.30
78	关于开展市区新建商品房预售资金第三方托管工作的通知	原市住房保障和房产管理局、 人民银行、银监会	常房发[2016]61号	2016.10.10
79	关于进一步规范市区商品房销售管理工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2016]75号	2016.11.25
80	关于确认预售资金第三方托管机构的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2016]77号	2016.12.1
81	关于进一步规范全市建设工程招标投标相关工作的通知	原市城乡建设局	常建[2017]103号	2017.4.27
82	关于明确《江苏省装配式混凝土建筑工程定额（试行）》和《建筑安装工程工期定额》执行中有关费用规定的通知	原市城乡建设局	常建[2017]133号	2017.5.22
83	关于调整常州市建设工程材料指导价发布结构的通知	原市城乡建设局	常建[2017]140号	2017.5.27
84	关于进一步加强我市建设工程安全生产信息化管理工作的通知	原市城乡建设局	常建[2017]168号	2017.6.22
85	关于进一步加强我市施工现场安全生产标准化工作的通知	原市城乡建设局	常建[2017]169号	2017.6.22

86	关于明确施工总承包企业以专业承包资质承接项目计算信用分有关事项的通知	原市城乡建设局	常建[2017]215号	2017.8.18
87	关于加强市区新建住宅小区道路和雨污水管道工程管理的通知	原市城乡建设局	常建规[2017]3号	2017.9.18
88	关于发布烟气集中排放系统补充定额的通知	原市城乡建设局	常建[2017]278号	2017.12.8
89	关于调整《常州市优质结构工程评审办法》的通知	原市城乡建设局	常建[2017]287号	2017.12.22
90	关于对《关于进一步规范全市建设工程招投标相关工作的通知》补充调整的通知	原市城乡建设局	常建[2017]295号	2017.12.26
91	关于进一步明确常州市区房改工作相关政策的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2017]48号	2017.9.28
92	关于高大模板支撑系统措施项目计价有关问题的通知	原市城乡建设局	常建[2018]26号	2018.2.22
93	关于加强施工项目经理部关键岗位人员变更管理工作的通知	原市城乡建设局	常建[2018]50号	2018.3.29
94	关于印发《常州市市政企业信用考核实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]64号	2018.4.18
95	关于试行建设工程直接发包告知制度的通知	原市城乡建设局	常建[2018]78号	2018.5.7
96	关于发布顶管内接口聚硫密封胶嵌缝补充定额的通知	原市城乡建设局	常建[2018]112号	2018.6.21
97	关于加强装配式混凝土结构建筑工程质量安全管理实施意见（试行）	原市城乡建设局	常建[2018]120号	2018.7.3
98	关于印发《常州市建设工程勘察设计招标投标综合评估法评标办法（试行）》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]130号	2018.7.24
99	关于调整我市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件示范文本和相关工作的通知	原市城乡建设局	常建[2018]169号	2018.9.28
100	关于印发常州市机关办公建筑、文化教育建筑、医疗卫生建筑、宾馆饭店建筑、商场建筑合理用能指南的通知	原市城乡建设局	常建[2018]177号	2018.10.8

101	关于加强我市房屋建筑工程材料登记管理有关问题的通知	原市城乡建设局	常建[2018]182号	2018.10.17
102	关于印发《关于加强城市房屋征收工作人员管理的意见》的通知	原市城乡建设局	常建[2018]212号	2018.12.19
103	关于印发《常州市临街建筑退红线区域管理实施办法》的通知	原市城乡建设局	常建规[2018]1号	2018.6.1
104	关于印发《常州市建设工程勘察设计招标投标实施细则》的通知	原市城乡建设局	常建规[2018]2号	2018.7.17
105	关于印发《常州市海绵城市项目建设管理办法（试行）》的通知	原市城乡建设局	常建规[2018]3号	2018.12.6
106	关于进一步加强存量房交易资金监管工作的通知	原市住房保障和房产管理局、人民银行	常房发[2018]27号	2018.5.29
107	关于进一步加强新建商品房预售资金第三方托管工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2018]35号	2018.7.17
108	关于加强房地产市场秩序管理规范房地产企业销售行为的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2018]41号	2018.8.17
109	关于进一步优化新建商品房预售资金第三方托管工作的通知	原市住房保障和房产管理局	常房发[2018]56号	2018.11.30
110	关于贯彻《省住房城乡建设厅关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告》的通知	原市城乡建设局	常建[2019]1号	2019.1.7
111	关于开展常州市建筑施工项目安全生产标准化考评工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]2号	2019.2.18
112	关于印发《常州市区保障性住房有关政策解读》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]30号	2019.3.19
113	关于发布抗震支吊架补充定额的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]46号	2019.4.3
114	关于加强房屋建筑及市政基础设施深基坑工程管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]60号	2019.4.17

115	市住房和城乡建设局关于执行《江苏省人民防空工程标识技术规定》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]62号	2019.4.18
116	关于印发《常州市“龙城英才计划”购房补贴申领管理暂行办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]65号	2019.4.19
117	关于印发《常州市住房和城乡建设局重污染天气建筑工地及混凝土搅拌站扬尘控制应急工作方案》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]106号	2019.6.5
118	关于加强全市住宅工程建筑轻质条板隔墙质量管理的有关规定	市住房和城乡建设局	常住建[2019]117号	2019.6.21
119	关于发布墙面铺钉抗裂钢丝网补充定额及有关计价说明的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]125号	2019.6.25
120	关于推进“常州市建筑施工现场安全生产标准化考评”信息化管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]148号	2019.7.25
121	关于发布管道 CIPP 翻转式原位固化修复补充定额的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]160号	2019.8.9
122	关于进一步加强全市预拌混凝土企业监督管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]179号	2019.8.22
123	关于印发《常州市住宅物业管理项目招投标办法（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2019]1号	2019.9.27
124	关于印发《常州市建筑工程扬尘防治管理标准图集》（V1.1版本）的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]226号	2019.10.24
125	关于调整建设工程投标保证金相关管理要求的通知	市住房和城乡建设局、市公共资源交易中心	常住建[2019]231号	2019.10.28
126	关于印发《常州市住房和城乡建设局人防建设重点工作落实督办制度》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]243号	2019.11.14
127	关于修改《常州市市政企业信用考核实施细则》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]250号	2019.11.29
128	关于常州市建筑工程项目实行动态人脸识别实名制考勤系统的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]253号	2019.12.3

129	关于印发《常州市住房和城乡建设局行政处罚裁量权行使规则》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2019]2号	2019.12.11
130	关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿档案管理工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]274号	2019.12.23
131	关于加强我市新建成品住房建设管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2019]275号	2019.12.23
132	关于停止执行部分减免文件的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]25号	2020.1.22
133	关于贯彻执行《江苏省防空地下室易地建设审批管理办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]37号	2020.2.28
134	关于进一步加强我市建筑工程安全生产工作的若干意见	市住房和城乡建设局	常住建[2020]39号	2020.2.28
135	关于明确市区公共租赁住房共有产权试点工作中有关问题的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]47号	2020.3.12
136	关于印发《常州市绿色宜居城区示范项目和奖补资金管理办法》的通知	市住房和城乡建设局、市财政局	常住建[2020]72号	2020.4.10
137	关于明确市级直接管理的人防工程使用维护工作有关事项的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]77号	2020.4.15
138	关于印发《常州市住宅物业服务用房管理办法》的通知	市住房和城乡建设局、市自然资源和规划局	常住建规[2020]2号	2020.4.22
139	关于转发《省住房和城乡建设厅关于实施安全文明施工措施费动态计价管理的公告》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]99号	2020.4.24
140	关于进一步加强市区新建房地产开发项目公建配套用房建设管理的通知	市住房和城乡建设局、市自然资源和规划局	常住建[2020]115号	2020.5.6
141	关于在我市建筑施工企业全面推行安全总监制度的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]132号	2020.5.11
142	关于进一步规范我市建筑施工项目安全生产标准化考评信息化管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]139号	2020.5.15

143	关于实行瓶装燃气实名制销售的通告	市住房和城乡建设局、市公安局、市市场监督管理局	常住建[2020]142号	2020.5.15
144	关于加强我市建筑工地危险化学品管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]146号	2020.5.25
145	关于进一步加强市区新建住宅小区道路和雨污水管道工程管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]154号	2020.6.10
146	关于贯彻《省住房城乡建设厅关于新冠肺炎疫情影响下房屋建筑与市政基础设施工程施工合同履约及工程价款调整的指导意见》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]160号	2020.6.15
147	关于进一步加强市区房地产经纪机构经纪服务与收费行为管理的通知	市住房和城乡建设局、市发展和改革委员会、市市场监督管理局、市地方金融监督管理局	常住建[2020]187号	2020.7.16
148	关于进一步加强我市现浇混凝土结构工程质量管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]195号	2020.7.24
149	关于印发《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2020]3号	2020.7.29
150	关于印发《常州市建筑施工特种作业人员考核基地管理细则》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]209号	2020.8.11
151	关于印发《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障诚信考核细则》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]222号	2020.8.24
152	关于进一步加强市区新建建筑景观照明建设和管理的通知	市住房和城乡建设局、市发展和改革委员会、市自然资源和规划局	常住建[2020]224号	2020.8.25
153	关于调整高大模板支撑系统措施项目计价有关问题的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]229号	2020.9.1
154	关于加强我市住宅工程质量分户验收管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]245号	2020.9.21
155	关于加强瓶装液化石油气配送管理的通知	市住房和城乡建设局、市公安局、市交通运输局、市市场监督管理局	常住建[2020]255号	2020.9.30

156	关于印发《常州市房地产经纪信用管理办法（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建规[2020]5号	2020.11.4
157	关于印发《常州市人防工程使用与维护管理办法（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]274号	2020.11.4
158	关于印发《常州市房地产经纪机构及其从业人员信用评价标准》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]276号	2020.11.5
159	关于加强房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理工作的若干意见	市住房和城乡建设局	常住建[2020]280号	2020.11.10
160	关于加强危房改造管理工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]283号	2020.11.12
161	关于进一步加强全市棚户区（城中村）改造监督管理工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2020]285号	2020.11.12
162	关于继续开展环卫系统外来务工人员公租房保障工作的通知	市住房和城乡建设局、 市城市管理局、 市财政局	常住建[2020]291号	2020.12.3
163	关于执行《江苏省人民防空工程面积测绘指南（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]17号	2021.1.27
164	关于执行《省人防办关于进一步做好人防工程标识设置工作的通知》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]40号	2021.3.17
165	关于转发《省住房城乡建设厅关于实行建设工程质量检测综合报告制度的通知》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]26号	2021.2.18
166	关于加强我市市区新建成品住房销售管理工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]36号	2021.3.12
167	关于进一步做好瓶装液化石油气经营企业申领《燃气经营许可证》服务工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]47号	2021.3.25
168	关于进一步明确常州市市政基础设施工程建筑工人实名制管理和工资支付保障相关要求的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]50号	2021.3.29

169	关于印发《常州市建设工程消防设计审查验收技术专家库管理暂行办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]53号	2021.4.2
170	关于印发《常州市住房和城乡建设局人民防空经费使用管理暂行办法》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]70号	2021.4.21
171	关于进一步加强我市小型建设工程安全生产监管工作的实施意见	市住房和城乡建设局、市安全生产委员会办公室	常住建[2021]81号	2021.5.6
172	关于进一步加强高层住宅小区电梯和消防安全工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]88号	2021.5.14
173	关于调整《常州市建筑业企业信用考核实施细则》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]105号	2021.5.27
174	关于印发《常州市房屋租赁合同示范文本（2021版）》的通知	市住房和城乡建设局、市市场监督管理局	常住建[2021]119号	2021.6.15
175	关于进一步规范城市供水水质信息公开的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]121号	2021.6.17
176	关于加强燃气企业安全生产应急预案管理工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]138号	2021.7.12
177	关于在我市燃气企业全面推行安全总监制度的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]139号	2021.7.12
178	关于调整我市建筑工人工资支付保障有关规定的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]152号	2021.7.16
179	关于进一步做好瓶装液化石油气企业入户安检服务的通知	市住房和城乡建设局	常住建〔2021〕163号	2021.7.29
180	关于进一步提升我市建筑施工安全生产标准化管理水平的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]174号	2021.8.24
181	关于印发《常州市既有住宅加装电梯前期工作相关参考文本》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]184号	2021.9.3
182	关于明确常州市既有住宅加装电梯提取专项维修资金有关事项的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]187号	2021.9.6

183	关于发布人行步道透水混凝土铺装补充定额的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]191号	2021.9.13
184	关于进一步加强我市建筑工程混凝土质量管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]201号	2021.9.18
185	关于印发《提升住宅工程渗漏问题综合治理水平试点工作方案》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]204号	2021.9.18
186	关于转发《省住房城乡建设厅关于深刻汲取“7·15”塔机倾覆事故教训进一步加强建筑起重机械安全管理的通知》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]213号	2021.10.8
187	关于进一步明确人防工程平战转换设备设施验收标准的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]223号	2021.10.18
188	关于加强建设工程材料价格风险控制的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]238号	2021.11.1
189	关于印发《关于加快推进常州市绿色建造试点项目的实施意见》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]241号	2021.11.15
190	关于调整常州市建筑施工安全生产标准化示范工地评审管理办法的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]247号	2021.11.22
191	关于印发《常州市住宅工程质量信息公示工作方案（试行）》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]252号	2021.12.2
192	关于转发《省住房和城乡建设厅关于加强建筑工地施工现场电动车辆管理的通知》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2021]257号	2021.12.20
193	关于进一步做好既有住宅电梯加装等工作的通知	市住房和城乡建设局、市财政局、市自然资源和规划局、市城市管理局、市市场监督管理局、市消防救援支队	常住建[2021]265号	2021.12.30

194	关于印发《常州高铁新城绿色城区示范项目和奖补资金管理办法》的通知	市住房和城乡建设局、市财政局	常住建[2021]267号	2021.12.31
195	关于在常州市城乡建设系统优秀勘察设计评选中增设“老旧小区改造”类的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]6号	2022.1.13
196	关于加强新建保障性住房建设管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]23号	2022.2.25
197	关于贯彻落实《江苏省〈人防工程平时使用证〉管理办法》有关事项的通知	市住房和城乡建设局、市行政审批局	常住建[2022]39号	2022.3.17
198	关于将我市建筑工地从业人员纳入城市免疫感知平台管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]57号	2022.4.18
199	关于加强城镇老旧小区改造与市容环卫、园林绿化整治提升工作联动的通知	市住房和城乡建设局、市城市管理局	常住建[2022]90号	2022.5.11
200	关于调整商品住房交易限制政策的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]92号	2022.5.13
201	关于开展常州市市政基础设施工程安全生产标准化考评工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]110号	2022.5.27
202	关于开展常州市城市道路和城市桥梁养护管理评价工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]111号	2022.5.27
203	关于调整我市市区 2022 年度住房保障收入标准的通知	市住房和城乡建设局、市财政局	常住建[2022]116号	2022.5.31
204	关于优化营商环境 加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]118号	2022.5.31
205	关于进一步加强燃气管线第三方破坏防控的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]122号	2022.6.5
206	关于印发《常州市城市基础设施配套费征收管理办法》的通知	市住房和城乡建设局、市财政局、市自然资源和规划局	常住建规[2022]1号	2022.6.10
207	关于规范住宅小区首次业主大会会议筹备经费管理的通知	市住房和城乡建设局、市发展改革委员会	常住建[2022]138号	2022.6.28

208	关于明确市区商品房预售资金监管有关事项的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]142号	2022.6.29
209	关于确认商品房预售资金第三方托管机构的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]143号	2022.6.29
210	关于印发《常州市建筑工地疫情防控工作指南》（第二版）的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]149号	2022.7.5
211	关于转发《省住房城乡建设厅关于印发建设工程疫情防控费用计取指导标准的通知》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]156号	2022.7.18
212	关于进一步完善常州市市区公租房实物配租工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]163号	2022.7.22
213	关于印发《常州市商品房买卖合同示范文本（2022版）》的通知	市住房和城乡建设局、市市场监督管理局	常住建[2022]169号	2022.7.29
214	关于加强市区商品房预售资金归集工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]180号	2022.8.9
215	关于进一步加强常州市物业招投标评审专家管理的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]192号	2022.8.29
216	关于贯彻落实省住房和城乡建设厅《关于落实建设单位工程质量首要责任的实施意见》的若干意见	市住房和城乡建设局	常住建[2022]200号	2022.9.5
217	关于印发《常州市城镇老旧小区改造工作手册》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]212号	2022.9.21
218	关于印发《常州市美丽宜居住区评价方案》的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]213号	2022.9.21
219	关于明确我市住宅装饰装修管理有关工作的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]225号	2022.9.30

220	关于印发常州市公用行业专项规划编制项目计划表及专项编制经费分摊方案的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]234号	2022.10.11
221	关于调整市级直接管理的人防工程清单的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]241号	2022.10.17
222	关于规范建筑工地瓶装液化石油气使用的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]244号	2022.10.20
223	关于颁发《常州市国有土地上房屋征收与补偿评估技术细则》的通知	市住房和城乡建设局、市发展和改革委员会、市自然资源和规划局	常住建规[2022]2号	2022.10.26
224	关于调整市区国有土地上房屋征收搬迁费等标准的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]251号	2022.10.26
225	关于印发常州市国有土地上征收房屋等级和建安工程重置价格等标准的通知	市住房和城乡建设局	常住建[2022]252号	2022.10.26