

**四川省人民政府**  
**关于同意各市(州)征收农用地**  
**区片综合地价标准的批复**

川府函〔2020〕185号

各市(州)人民政府:

你们关于审批征收农用地区片综合地价标准的请示收悉。经研究,现批复如下。

一、原则同意各市(州)制定并经自然资源厅审核的征收农用地区片综合地价标准,该标准于2020年1月1日起实施。

二、征收农用地区片综合地价由土地补偿费和安置补助费组成。征收集体农用地以外的其他集体土地补偿标准,可根据《四川省〈土地管理法〉实施办法》相关规定结合实际制定,但不得低于征收农用地区片综合地价的0.5倍。大中型水利、水电工程建设征收土地的补偿标准,按法律法规有关规定执行。

三、各市(州)政府要组织所辖县(市、区)政府抓紧公布征收农用地区片综合地价,公布内容应包括区片综合地价标准、土地补偿费和安置补助费比例、实施时间、新旧征地补偿标准衔接措施等,同时要加强政策解读宣传,方便社会公众查询,充分保障被征地农民的知情权、参与权和监督权。要建立纠纷处理与协调机制,

研究制定工作预案,妥善解决新标准实施中的问题,确保新旧征地补偿标准顺利衔接过渡。要切实履行征地主体责任,严格依法履行征地程序,做好听证、公告等工作,加强资金监管,严禁截留、拖欠、挪用征地补偿费用,切实维护被征地群众合法权益。

- 附件：1. 成都市征收农用地区片综合地价表  
2. 自贡市征收农用地区片综合地价表  
3. 攀枝花市征收农用地区片综合地价表  
4. 泸州市征收农用地区片综合地价表  
5. 德阳市征收农用地区片综合地价表  
6. 绵阳市征收农用地区片综合地价表  
7. 广元市征收农用地区片综合地价表  
8. 遂宁市征收农用地区片综合地价表  
9. 内江市征收农用地区片综合地价表  
10. 乐山市征收农用地区片综合地价表  
11. 南充市征收农用地区片综合地价表  
12. 宜宾市征收农用地区片综合地价表  
13. 广安市征收农用地区片综合地价表  
14. 达州市征收农用地区片综合地价表  
15. 巴中市征收农用地区片综合地价表  
16. 雅安市征收农用地区片综合地价表  
17. 眉山市征收农用地区片综合地价表

18. 资阳市征收农用地区片综合地价表
19. 阿坝州征收农用地区片综合地价表
20. 甘孜州征收农用地区片综合地价表
21. 凉山州征收农用地区片综合地价表

四川省人民政府  
2020年9月25日

附件 1

成都市征收农用地片区综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
成都市	锦江区	I	85000	4:6
	青羊区	I		
	金牛区	I		
	武侯区	I		
	成华区	I		
	龙泉驿区	I	62800	5.5:4.5
		II	61500	
	青白江区	I	52400	5.5:4.5
		II	48100	
	新都区	I	61000	6:4
		II	60000	
	温江区	I	61000	6:4
		II	60500	
	双流区	I	63000	4.9:5.1
		II	61500	
	郫都区	I	79000	4:6
		II	75000	
		III	68000	
	新津区	I	45200	6:4
		II	43400	

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
成都市	都江堰市	I	58800	5:5
		II	50000	
	彭州市	I	47500	4:6
		II	47000	
	邛崃市	I	42200	6:4
		II	41200	
	崇州市	I	42800	6:4
		II	42000	
	简阳市	I	44300	6:4
		II	43300	
	金堂县	I	42500	6:4
		II	40300	
	大邑县	I	40800	6:4
		II	36100	
		III	34000	
	蒲江县	I	44800	6:4
		II	44200	
		III	43300	

附件 2

自贡市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
自贡市	自流井区	I	49200	5:5
		II	48300	
	贡井区	I	48800	5:5
		II	47900	
	大安区	I	49000	5:5
		II	48100	
	沿滩区	I	48900	5:5
		II	48000	
	荣县	I	47300	5:5
		II	46700	
	富顺县	I	47500	5:5
		II	46900	

附件 3

攀枝花市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
攀 枝 花 市	东区	I	55100	3:7
	西区	I	55300	3:7
	仁和区	I	57200	3:7
		II	50900	
		III	41600	
		IV	36100	
	米易县	I	57900	6:4
		II	48000	
		III	43000	
		IV	40000	
	盐边县	I	57000	3:7
		II	45800	
		III	34600	

附件 4

泸州市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
泸州市	江阳区	I	51000	4:6
		II	48500	
	龙马潭区	I	51000	4:6
		II	48500	
	纳溪区	I	51000	4:6
		II	48500	
	泸县	I	46800	4:6
		II	42300	
	合江县	I	43500	4:6
		II	42100	
	叙永县	I	41400	4:6
		II	40800	
	古蔺县	I	41400	4:6
		II	40800	



附件 5

德阳市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
德阳市	旌阳区	I	50400	6:4
		II	46000	
	罗江区	I	45500	6:4
		II	44100	
	广汉市	I	50300	6:4
		II	46300	
	什邡市	I	50200	6:4
		II	46600	
		III	44500	
	绵竹市	I	48500	6:4
		II	47000	
		III	45000	
	中江县	I	51900	4:6
		II	50200	
		III	49000	

附件 6

绵阳市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
绵阳市	涪城区	I	52200	3:7
		II	48300	
		III	45600	
	游仙区	I	50400	3:7
		II	47500	
		III	44800	
	安州区	I	48700	3:7
		II	45500	
		III	38900	
	江油市	I	51300	2:8
		II	47500	
		III	43600	
	梓潼县	I	48700	2:8
		II	45800	
		III	44100	
	平武县	I	49000	2:8
		II	44300	
		III	36400	
		IV	27700	
	北川县	I	45500	2:8
		II	42800	
		III	38700	
	三台县	I	47600	2:8
		II	45500	
III		43800		
盐亭县	I	46500	2:8	
	II	43900		

## 附件 7

广元市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
广元市	利州区	I	60000	3.5:6.5
		II	55000	
		III	49800	
		IV	45600	
	昭化区	I	56000	3:7
		II	52100	
		III	48200	
		IV	43900	
	朝天区	I	53500	3:7
		II	48900	
		III	44700	
		IV	41000	
	剑阁县	I	52000	3:7
		II	47600	
		III	44800	
		IV	40500	
	旺苍县	I	59000	3:7
		II	53200	
		III	47200	
		IV	42900	
		V	37900	
	青川县	I	52800	3:7
		II	48000	
		III	45000	
		IV	40500	
	苍溪县	I	59000	3:7
		II	54000	
		III	48700	
IV		43200		

附件 8

遂宁市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
遂宁市	船山区	I	53800	3:7
		II	51000	
		III	48000	
	安居区	I	48500	3:7
		II	46500	
		III	44500	
	射洪市	I	48000	3:7
		II	46000	
		III	44000	
	蓬溪县	I	48000	3:7
		II	46000	
		III	44000	
	大英县	I	48000	3:7
		II	46000	
		III	44000	

附件 9

内江市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
内江市	市中区	I	53100	5:5
		II	51200	
	东兴区	I	53100	5:5
		II	51200	
	隆昌市	I	51100	5:5
		II	48800	
	资中县	I	51300	5:5
		II	48900	
	威远县	I	50400	5:5
		II	48700	

## 附件 10

乐山市征收农用地地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
乐山市	市中区	I	51400	4:6
		II	47800	
	五通桥区	I	51100	3:7
		II	47500	
	沙湾区	I	50900	3:7
		II	46800	
	金口河区	I	47500	3:7
		II	43600	
	峨眉山市	I	51300	3:7
		II	47400	
	犍为县	I	49600	4:6
		II	47500	
		III	46600	
	井研县	I	48100	2:8
		II	46200	
		III	44500	
	夹江县	I	49400	3:7
		II	43500	
	沐川县	I	47800	4:6
		II	43200	
峨边县	I	47700	2:8	
	II	43200		
	III	41100		
马边县	I	47600	3:7	
	II	42000		
	III	39800		

## 附件 11

南充市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
南充市	顺庆区	I	48800	4:6
		II	46000	
		III	42500	
	高坪区	I	48800	4:6
		II	45900	
	嘉陵区	I	48200	4:6
		II	45700	
		III	42200	
	阆中市	I	45400	4:6
		II	42800	
		III	41100	
	南部县	I	38700	4:6
		II	36000	
		III	34400	
	西充县	I	46000	4:6
		II	37600	
		III	34000	
	营山县	I	37000	4:6
		II	35900	
		III	34900	
	仪陇县	I	38100	4:6
		II	36300	
		III	34100	
	蓬安县	I	36900	4:6
II		33800		

附件 12

宜宾市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
宜宾市	翠屏区	I	56900	4:6
		II	54700	
	南溪区	I	56900	4:6
		II	54700	
	叙州区	I	56900	4:6
		II	54700	
	江安县	I	54800	4:6
		II	52200	
	长宁县	I	54800	4:6
		II	52200	
	高县	I	50100	4:6
		II	48100	
	筠连县	I	50100	4:6
		II	48100	
	珙县	I	54800	4:6
		II	52200	
	兴文县	I	56400	4:6
		II	55700	
	屏山县	I	50100	4:6
		II	48100	



附件 13

广安市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
广安市	广安区	I	42600	3:7
		II	41800	
	前锋区	I	42500	3:7
		II	41700	
	华蓥市	I	41800	3:7
		II	41000	
	岳池县	I	42700	3:7
		II	41900	
	武胜县	I	42900	3:7
		II	41900	
	邻水县	I	42700	3:7
		II	41900	

附件 14

达州市征收农用地区片综合地价表

市	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
达州市	通川区	I	53000	3:7
		II	51200	
		III	49500	
	达川区	I	53000	3:7
		II	51200	
		III	49500	
	万源市	I	49800	3:7
		II	48500	
		III	47200	
	宣汉县	I	51200	3:7
		II	49500	
		III	47800	
	开江县	I	49500	3:7
		II	48200	
		III	47000	
	大竹县	I	51400	3:7
		II	49800	
		III	48000	
	渠县	I	51000	3:7
		II	49300	
		III	47800	

## 附件 15

巴中市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
巴中市	巴州区	I	55200	3:7
		II	49000	
		III	44200	
		IV	40400	
	恩阳区	I	49500	3:7
		II	43700	
		III	40900	
	平昌县	I	53000	2:8
		II	45000	
		III	40700	
	通江县	I	60100	3:7
		II	53600	
		III	48500	
		IV	39000	
	南江县	I	54500	2:8
		II	46200	
III		40800		

附件 16

雅安市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
雅安市	雨城区	I	45000	3:7
		II	41000	
		III	38000	
	名山区	I	45000	3:7
		II	42600	
	荥经县	I	39400	4:6
		II	36400	
	汉源县	I	41500	3:7
		II	39500	
		III	37500	
	石棉县	I	40800	3:7
		II	39000	
		III	37000	
	天全县	I	49200	4:6
		II	46100	
		III	39200	
	芦山县	I	40500	4:6
		II	36500	
		III	32500	
	宝兴县	I	38400	4:6
		II	35200	

附件 17

眉山市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
眉山市	东坡区	I	48000	3:7
		II	43000	
		III	41000	
	彭山区	I	53000	4:6
		II	46000	
		III	43000	
	仁寿县	I	61200	4:6
		II	58200	
		III	53000	
		IV	50000	
		V	43000	
	洪雅县	I	42500	4:6
		II	36800	
	丹棱县	I	38700	3:7
		II	36100	
	青神县	I	42300	4:6
		II	37800	

附件 18

资阳市征收农用地区片综合地价表

市	县（区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
资阳市	雁江区	I	45300	4:6
		II	43200	
	安岳县	I	45200	4:6
		II	44100	
		III	43300	
	乐至县	I	45100	4:6
II		43300		

## 附件 19

阿坝州征收农用地地区片综合地价表

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
阿坝州	马尔康市	I	39200	4:6
		II	32800	
		III	28500	
	汶川县	I	37500	4:6
		II	29000	
		III	28500	
	理县	I	36000	4:6
		II	32000	
	茂县	I	37500	7:3
		II	28900	
	松潘县	I	31000	5:5
		II	26400	
		III	23000	
	九寨沟县	I	37500	4:6
		II	29000	
	金川县	I	35300	4:6
		II	29000	
		III	26700	
	小金县	I	35500	4:6
		II	29100	
		III	26800	
黑水县	I	35100	3:7	
	II	33500		
	III	31900		
壤塘县	I	35400	3:7	
	II	35300		

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
阿坝州	阿坝县	I	37600	6:4
		II	28000	
	若尔盖县	I	36200	4:6
		II	26200	
	红原县	I	40000	4:6
		II	28000	



甘孜州征收农用地地区片综合地价表

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
甘孜州	康定市	I	32500	4:6
		II	25800	
		III	20600	
	泸定县	I	30800	6:4
		II	28600	
		III	24000	
		IV	22500	
	丹巴县	I	29200	6:4
		II	26900	
		III	24500	
	九龙县	I	23100	6:4
		II	20800	
	雅江县	I	24500	6:4
		II	22600	
	道孚县	I	24500	6:4
		II	20800	
	炉霍县	I	22100	3:7
		II	21600	
		III	21000	
	甘孜县	I	20800	6:4
		II	20200	
	新龙县	I	25700	6:4
		II	23700	
	德格县	I	27000	6:4
II		25000		
III		21000		
白玉县	I	28000	6:4	
	II	26500		
	III	20200		
石渠县	I	22400	6:4	
	II	21500		
	III	20500		
	IV	19600		

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
甘孜州	色达县	I	23400	6:4
		II	21100	
	理塘县	I	25500	6:4
		II	23000	
	巴塘县	I	37500	6:4
		II	34000	
	乡城县	I	37200	6:4
		II	35600	
	稻城县	I	28700	4:6
		II	25600	
		III	22200	
	得荣县	I	38000	6:4
		II	37000	

## 附件 21

凉山州征收农用地地区片综合地价表

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
凉山州	西昌市	I	73000	3:7
		II	64000	
		III	55000	
		IV	48000	
		V	39000	
	木里县	I	52000	5:5
		II	39800	
	盐源县	I	48000	4:6
		II	36900	
		III	26200	
		IV	24300	
	德昌县	I	42000	3:7
		II	34500	
		III	28600	
	会理县	I	44800	4:6
		II	40000	
		III	35600	
	会东县	I	43600	3:7
		II	39800	
		III	35800	
		IV	31500	
	宁南县	I	59000	4:6
		II	50900	
		III	43300	
	普格县	I	41500	4:6
		II	35400	
		III	31100	
	布拖县	I	44700	4:6
II		40600		

州	县（市）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置补 助费比例
凉山州	布拖县	III	36800	4:6
	金阳县	I	44500	4:6
		II	38800	
		III	34900	
	昭觉县	I	44900	4:6
		II	40800	
		III	36900	
	喜德县	I	44500	4:6
		II	36200	
		III	31200	
	冕宁县	I	44700	4:6
		II	39400	
		III	34600	
		IV	29700	
	越西县	I	41400	4:6
		II	35200	
		III	30000	
	甘洛县	I	44500	3:7
		II	38700	
		III	32000	
	美姑县	I	44300	4:6
		II	41300	
		III	38300	
		IV	35300	
雷波县	I	44800	4:6	
	II	40100		
	III	32700		