附件2－1

镇江市区地上附着物补偿标准

| 品种归类 | 规 格 | 单 位 | 补偿标准（元） |
| --- | --- | --- | --- |
| 喷灌设施 |  | 亩 | 3300 |
| 大棚 | 塑料小棚 | 亩 | 900 |
| 竹杆大棚 | 1600 |
| 钢管大棚 | 2.5cm（管径） | 米（每亩不超过950米） | 7 |
| 3cm（管径） | 8 |
| 塑料地膜 | 　　 | 亩 | 400 |
| 水泥场地 | 　　 | 平方米 | 80 |
| 迁坟 | 水泥坟 | 穴 | 2500 | 提供墓穴安葬的 | 500 |
| 土坟 | 穴 | 2200 | 300 |
| 粪坑 | 土、水泥、砖 | 口 | 60-180 |
| 粪缸 |  | 只 | 100 |
| 化粪池 |  | 立方米 | 400 |
| 砂石路 |   | 平方米 | 50 |
| 护坡设施 | 水泥 | 平方米 | 80 |
| 水泥板 | 平方米 | 100 |
| 石驳 | 立方米 | 240 |
| 水泥涵管 | 直径40厘米以下 | 米 | 55 |
| 直径40-60厘米 | 米 | 80 |
| 直径60-80厘米 | 米 | 110 |
| 直径80厘米以上 | 米 | 140 |
| 明渠 | 水泥板、砖混结构、水泥 | 米 | 120 |
| 围墙 | 空斗 | 平方米 | 70 |
| 实砌 | 平方米 | 100 |
| 水泥跳板 |   | 块 | 120 |

注：1．迁坟费用由用地单位和坟主按标准直接实施补偿。

2．连栋钢管大棚按评估结果进行补偿。

附件2－2

镇江市区青苗补偿标准

|  |  |
| --- | --- |
| 品种类别 | 标准（元/亩） |
| 水稻 | 1800 |
| 旱谷 | 1500 |
| 蔬菜 | 3000 |
| 茶叶 | 7000 |
| 鱼塘（含开挖费） | 一般鱼塘 | 4000 |
| 精养鱼塘 | 7000 |

附件2－3

镇江市区树木、花木补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 说　明 | 规　格 | 单位 | 补偿标准 |
| 一般树木 | 树木直径从1.2米高处计算 | 5cm以下（含5cm，下同） | 棵 | 5 |
| 5cm-10cm | 15 |
| 10cm-20cm | 50 |
| 20cm-30cm | 100 |
| 30cm以上及特种树木 | 评估 |
| 一般竹园 |   |   | 亩 | 4000 |
| 苗圃 | 　 | 　　 | 亩 | 评估 |
| 苹果、 桔、桃、梨、杏、柿、枣等果树 | 110棵/亩（含本数）以下的，按棵计算 | 三年生以上（含本数） | 棵 | 100 |
| 三年生以下 | 45 |
| 110棵/亩（不含本数）以上的按亩计算 | 三年生以上（含本数） | 亩 | 11000 |
| 三年生以下 | 5000 |

注：葡萄、草莓等特种经济作物、特种水产养殖按评估结果进行补偿。