附件1

不动产登记容缺受理事项清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 事项  类型 | 事项  名称 | 可适用容缺受理办理的业务 | 可适用容缺受理办理的情形 | 承诺内容 |
| 1 | 行政  确认 | 不动  产登  记 | 抵押权登记(变更登记) | 缺少非关键性申请材料或非关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 2 | 抵押权登记(首次登记) | 缺少非关键性申请材料或非关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料  在 年 月 日前补交 |
| 3 | 抵押权登记(注销登记) | 缺少非关键性申请材料或非关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 |  |  | 抵押权登记(转移登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 5 | 国有建设用地使用权登记(变更登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 6 | 国有建设用地使用权登记(首次登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 7 | 国有建设用地使用权登记(注销登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 8 | 国有建设用地使用权登记(转移登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 9 | 国有建设用地使用权及房屋所有权登记(变更登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |
| 10 | 国有建设用地使用权及房屋所有权登记(首次登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月  日前补交 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 |  |  | 国有建设用地使用权及房屋所有权登记(注销登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 12 | 国有建设用地使用权及房屋所有权登记(转移登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 13 | 集体建设用地使用权登记(变更登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 14 | 集体建设用地使用权登记(首次登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 15 | 集体建设用地使用权登记(注销登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 16 | 集体建设用地使用权登记(转移登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |
| 17 | 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记(变更登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在 年 月 日前补交 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 |  |  | 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记(首次登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 19 | 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记(注销登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 20 | 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记(转移登记) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 21 | 异议登记 | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 22 | 异议登记(注销) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 23 | 预告登记(变更) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年月  日前补交 |
| 24 | 预告登记(设立) | 缺少非关键性申请材料或非 | 对于欠缺的非关键性材料在年月 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | 关键性申请材料存在瑕疵 | 日前补交 |
| 25 | 预告登记(注销) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年 月 日前补交 |
| 26 | 预告登记(转移) | 缺少非关键性申请材料或非 关键性申请材料存在瑕疵 | 对于欠缺的非关键性材料在年 月 日前补交 |