**节水型居民小区报告书**

**申报居民小区名称：**

**申 报 日 期：**

**目 录**

1. 节水型居民小区申报表……………………………
2. 创建节水型居民小区领导小组名单………………
3. 创建节水型居民小区工作总结……………………
4. 创建节水型居民小区基本要求说明………………
5. 节水型居民小区技术考核指标、管理考核指标

自查逐项说明（附表一、附表二）…………………

1. 节水型居民小区审核表……………………………
2. 考核指标说明材料………………………………

1、年度用水统计表

2、卫生洁具统计表及节水器具统计表

3、办公会议制度及会议纪录

4、节水管理部门及管理员名单及培训证书

5、节水管理网络及岗位职责

6、计划节约用水管理规定

7、节水管理台帐

8、巡回检查纪录及违规处理通告

9、节水宣传教育资料

10、计量管理制度

11、用水器具定期检修制度

**一、节水型居民小区申报表**

申报日期： 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申报小区  名 称 |  | 小区物业管理公司  （盖章） |  |
| 小区地址 |  | 邮 编 |  |
| 联 系 人 |  | 联系方式 | 电话： |
| 手机： |
| 申报理由 |  | | |
| 申报资料情况 |  | 考核指标自评总分 |  |
| 节水型居民小区申报资料：  1、创建节水型居民小区领导小组名单；  2、创建节水型居民小区工作总结；  3、创建节水型居民小区基本要求说明；  4、节水型居民小区技术考核指标、管理考核指标自查逐项说明（附表一、二）；  5、所有相关附件。 | | | |

**福州市城乡建设局印制**

**二、创建节水型居民小区领导小组名单**

1、创建领导小组

组长：

组员：

2、创建工作小组

组长：

组员：

**三、创建节水型居民小区工作总结**

内容：

（一）居民小区基本概况：规模、入住时间、住户数、居住人数及用水情况

（二）节水具体措施

（三）主要节水成效

（四）存在问题及改进措施

**四、创建节水型居民小区基本要求说明**

内容：

（一）社区应严格执行国家相关取水许可制度，开采城市地下水应符合相关规定；

（二）社区公共场所用水应使用节水型用水器具；

（三）社区用水户不应使用国家明令淘汰的用水设备和器具；

（四）社区用水应计量收费。

**五、节水型居民小区技术考核指标、管理考核指标自查逐项说明**

**（一）节水型居民小区技术考核指标评分表**（附表一）满分60分。

**1、小区居民生活取水量**（满分20分，自评得分 ）

①考核标准：≤150升/人•日计20分，若每高于1%,扣2分,直至扣完。

②计算公式：在一定的计量时间内小区的取水总量÷（在一定的计量时间内小区的总人数×在一定的计量时间内的实际天数）。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**2、游泳池补水率**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：游泳池补水量≤5%计4分，若每高于1%,扣1分,若无采用循环水处理设备，不得分；若社区内无游泳池，则本项得4分。

②计算公式：游泳池取水总量÷游泳池的容积。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**3、社区户表配备率**（满分2分，自评得分 ）

①考核标准：社区户表配备率达100%得2分。

②计算公式：社区生活用水户表率=（社区生活用水户已装水表数/社区生活用水户应装水表数）×100%。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**4、节水器具普及率**（满分10分，自评得分 ）

①考核标准：≥90%计10分，若每低于1%扣2分,低于85%不得分**。**

②计算公式：节水器具普及率=节水器具件数÷总用水器具件数×100%。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**5、管道直饮水系统的净化水设备产水率**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：≥70%计4分，若低于不得分，且浓水有回收利用；若社区内无管道直饮水，则本项得4分。

②计算公式：产水率=经深度净化处理产出的直饮水量÷原水量×100%。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**6、卫生器具设备漏水率**（满分20分，自评得分 ）

①考核标准：≤2%计20分，若每高于1%扣2分,直到扣完。

②计算公式：检查卫生洁具设备漏水件数÷检查卫生洁具设备总件数×100%。

③基本情况：

④数据来源：

⑤数据计算：

⑥考核结果：

**（二）节水型居民小区管理考核指标评分表**（附表二） 满分40分。

**1、办公会议制度**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有主要领导负责节水工作 ，建立会议制度并有会议记录各得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**2、节水部门及管理人员**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有节水机构设置得2分，有责任人并参加培训得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**3、节水管理网络和岗位责任制**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：节水管理网络健全和责任明确得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**4、计划用水和节约用水管理制度**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有计划用水节约用水管理制度正式文件颁发得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**5、原始记录和统计台帐**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：原始记录和统计台帐完整规范得2分，按时完成统计报表并进行分析得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**6、用水巡回检查制度**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：用水情况清楚、定期巡回检查，有问题及时解决得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**7、给排水管网图**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有完整、清晰的近期给排水管网图得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**8、节水宣传教育**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：经常开展多种形式的节水宣传得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**9、用水计量管理制度**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有健全的用水计量管理制度得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**10、用水设施检修制度**（满分4分，自评得分 ）

①考核标准：有用水设备、管道、器具等用水设施定期检修制度得4分。

②基本情况：

③考核结果：

**（三）节水型社区鼓励性指标**（总分10分）

**1、锅炉冷凝水回收利用**（鼓励分2分，自评得分 ）

①考核标准：锅炉冷凝水有回收利用得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**2、空调、设备冷却水循环利用**（鼓励分2分，自评得分 ）

①考核标准：空调、设备冷却水有循环利用得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**3、绿地浇灌、道路喷洒以及景观用水等优先使用再生水**（鼓励分2分，自评得分 ）

①考核标准：绿地浇灌、道路喷洒以及景观用水等有优先使用再生水得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**4、建立完整的雨水收集利用设施并正常运行**（鼓励分2分，自评得分 ）

①考核标准：有建立完整的雨水收集利用设施并正常运行得2分。

②基本情况：

③考核结果：

**5、在人行道、停车场等场所采用透水地面，增加雨水入渗**（鼓励分1分，自评得分 ）

①考核标准：在人行道、停车场等场所有采用透水地面得1分。

②基本情况：

③考核结果：

**6、使用海水等其他非常规水资源**（鼓励分1分，自评得分 ）

①考核标准：有使用海水等其他非常规水资源得1分。

②基本情况：

③考核结果：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附表一、节水型居民小区技术考核指标评分表** | | | | | | | | | |
| 序号 | 技术考核指标 | 考核计算方法 | 评分标准 | 指标  标准 | 分数 | 自查  得分 | 自查情况说明 | 评估得分 | 评估情况 说明 |
| 1 | 居民人均生活取水量 | 在一定计量时间内小区的取水总量÷（在一定的计量时间内小区的总人数×实际天数） | ≤150升/人•日计20分，若每高于1%,扣2分,直到扣完 | ≤150 | 20 |  |  |  |  |
| 2 | 游泳池补水率 | 游泳池补水量÷游泳池容积 | ≤5%得4分，若每高于1%,扣1分,直到扣完 | ≤5% | 4 |  |  |  |  |
| 3 | 户表配备率 | 居民生活用水户表率=（居民生活用水户已装水表数/居民生活用水户应装水表数）×100% | 达到100%，得2分，未达到，不得分 | 100% | 2 |  |  |  |  |
| 4 | 节水器具普及率 | 节水器具数÷总用水器具数×100% | 达到90%，得10分，每低于1%扣2分，低于85%，不得分 | ≥90% | 10 |  |  |  |  |
| 5 | 管道直饮水系统产水率 | 经深度净化处理产出的直饮水量÷原水量×100% | ≥70%，得4分，无此项得4分 | ≥70% | 4 |  |  |  |  |
| 6 | 用水器具漏失率 | 漏水件数÷总件数×100% | ≤2%，得20分，每高1%，扣2分，直到扣完 | ≤2% | 20 |  |  |  |  |
| 技术考核指标总分 | | | | | 60 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附表二、节水型居民小区管理考核指标评分表** | | | | | | | | |
| 序号 | 管理考核指标 | 考核内容 | 评分标准 | 分数 | 自查  得数 | 实际情况说明 | 评估得分 | 评估情况说明 |
| 6 | 办公会议制度 | 主要领导负责节水工作，建立办公会议制度 | 有主要领导负责，有会议记录各得2分 | 4 |  |  |  |  |
| 7 | 节水部门和节水管理人员 | 有节水管理部门和专职（兼职）节水管理人员 | 有机构设置得2分，有责任人并参加培训得2分 | 4 |  |  |  |  |
| 8 | 节水管理网络和岗位责任制 | 有健全的节水管理网络和岗位责任制 | 管理网络健全和责任明确得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 9 | 计划用水和节约用水的管理制度 | 有计划用水和节约用水管理具体制度 | 有正式文件颁发的规定和办法得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 10 | 原始记录和统计台帐 | 原始记录和统计台帐完整规范，按时完成统计报表并进行分析 | 原始记录和统计台帐完整规范得2分，按时完成统计报表并进行分析得2分 | 4 |  |  |  |  |
| 11 | 用水情况巡查制度 | 用水情况清楚，定期巡回检查，发现问题及时处理 | 符合要求得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 12 | 给排水管网图 | 有完整、清晰的近期给排水管网图 | 管网图完整清晰得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 13 | 节水宣传教育 | 经常性开展节水宣传教育 | 经常开展多种形式的节水宣传得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 14 | 用水计量管理制度 | 有健全的用水计量管理制度 | 制度健全得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 15 | 用水设施检修制度 | 有用水设备、管道、器具等用水设施定期检修制度 | 有用水设施定期检修制度得4分 | 4 |  |  |  |  |
| 管理考核指标总分 | | | | 40 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附表三、节水型居民小区鼓励性指标评分表** | | | | | | | |
| 序号 | 鼓励性指标 | 考核内容 | 分数 | 自查  得数 | 实际情况说明 | 评估得分 | 评估情况说明 |
| 1 | 锅炉冷凝水回收利用 | 锅炉冷凝水有回收利用得2分 | 2 |  |  |  |  |
| 2 | 空调、设备冷却水循环利用 | 空调、设备冷却水有循环利用得2分 | 2 |  |  |  |  |
| 3 | 绿地浇灌、道路喷洒以及景观用水等优先使用再生水 | 绿地浇灌、道路喷洒以及景观用水等有优先使用再生水得2分 | 2 |  |  |  |  |
| 4 | 建立完整的雨水收集利用设施并运行正常 | 有建立完整的雨水收集利用设施并运行正常得2分 | 2 |  |  |  |  |
| 5 | 人行道、停车场等场所采用透水地面 | 人行道、停车场等场所有采用透水地面得1分 | 1 |  |  |  |  |
| 6 | 使用海水等非常规水资源 | 有使用海水等非常规水资源得1分 | 1 |  |  |  |  |
| 鼓励性指标自评得分 | | | 10 |  |  |  |  |
| 总得分数 | | | 自查总得分数 | | |  | |
| 评估总得分数 | | |  | |

**六、附件材料**

1.年度用水统计表

2.卫生洁具统计表及节水器具统计表

3.办公会议制度及会议纪录

4.节水管理部门及管理员名单及培训证书

5.节水管理网络及岗位职责

6.计划节约用水管理规定

7.节水管理台帐

8.巡回检查纪录及违规处理通告

9.节水宣传教育资料

10.计量管理制度

11.用水器具定期检修制度